

# Договор безвозмездного пользования Д 5/П-02

г. Санкт-Петербург

«24» 07 2019 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный экономический университет» (СПбГЭУ), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице ректора И.А. Максимцева, действующего на основании Устава с одной стороны, и автономная некоммерческая организация высшего образования «Художественно-технический институт» (АНО ВО «ВХУТЕИН»), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице ректора Т. В. Ляшенко, действующего на основании Устава, с другой стороны, и именуемые совместно в дальнейшем «Стороны», с согласия Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (письмо Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 04.06.2019 № МН-1071/НБ ) заключили настоящий договор безвозмездного пользования объектами недвижимого имущества (далее – Договор) о нижеследующем.

## 1. Предмет и цель договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование для осуществления основной уставной деятельности, не связанной с предпринимательской деятельностью, объекты недвижимого имущества, закрепленные за СПбГЭУ на праве оперативного управления, расположенные по адресу: 191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 40:

лит. А – нежилое здание - общей площадью 4645,0 кв. м кадастровый номер 78:31:0001266:2027;

лит Б - нежилое здание - общей площадью 903,0 кв. м кадастровый номер 78:31:0001266:2028;

лит. В – нежилое здание - общей площадью 390,7 кв. м кадастровый номер 78:31:0001266:2017;

лит. Д - нежилое здание - общей площадью 17,9 кв. м кадастровый номер 78:31:0001266:2029;

ВСЕГО общей площадью: 5956,6 кв. м.

(далее – Имущество, объекты недвижимости), в целях размещения Школы Русской Драмы, согласно письму Министерства науки и высшей школы РФ от 07.09.2018 года №МН-18.5 /11.

1.2. Планы объектов недвижимости, передаваемых в безвозмездное пользование, прилагаются к Договору, и являются его неотъемлемой частью.

Сведения о передаваемом в безвозмездное пользование Имуществе, изложенные в Договоре, являются достаточными для его надлежащего использования в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора.

## 2. Срок действия Договора

2.1. Договор заключен сроком на 3 (три) года.

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания.

## 3. Страхование недвижимого имущества и гражданской ответственности

3.1. Ссудополучатель обязан на весь срок действия Договора, заключать договоры страхования на Имущество, переданное в безвозмездное пользование по Договору, либо возместить Ссудодателю расходы, связанные со страхованием Имущества: